



**หลักเกณฑ์สหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด  
ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบี้ยเงินกู้ แก้ไขเพิ่มเติม(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564**

**\*\*\*\*\***

อาศัยอำนาจตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบี้ยเงินกู้ ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 48/2/2564 ครั้งที่ 7/2564 เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2564 ได้มีมติเห็นชอบให้แก้ไขเพิ่มเติมหลักเกณฑ์สหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ. 2564 โดยกำหนดหลักเกณฑ์สหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบี้ยเงินกู้ แก้ไขเพิ่มเติม(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ฉบับนี้ไว้ถือปฏิบัติซึ่งมีความดังนี้

**ข้อ 1.** หลักเกณฑ์นี้เรียกว่า “หลักเกณฑ์สหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก และดอกเบี้ยเงินกู้ แก้ไขเพิ่มเติม(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564”

**ข้อ 2.** ให้ยกเลิกความตามที่กำหนดใน ข้อ 5. ของหลักเกณฑ์สหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ. 2564 และใช้ข้อความต่อไปนี้แทน

**“5. หลักประกันเงินกู้**

**5.1 เงินกู้สามัญ**

**5.1.1 เงินกู้สามัญทั่วไป**

(1) ให้ใช้บุคคลค้ำประกันเป็นหลักประกัน โดยวงเงินกู้ทุกๆ 500,000บาท ให้ใช้บุคคลค้ำประกัน 1 คน เป็นเกณฑ์ในการคำนวณจำนวนของผู้ค้ำประกันในแต่ละสัญญา

ทั้งนี้ ให้ใช้บุคคลค้ำประกันที่เป็นข้าราชการค้ำประกันอย่างน้อย 1 ใน 2 ของผู้ค้ำประกันทั้งหมด

(2) กรณีผู้กู้เป็นลูกจ้างประจำหรือเป็นเจ้าหน้าที่ของสหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด หรือ สมาคมฌาปนกิจสงเคราะห์สหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด หรือ สมาคมฌาปนกิจสงเคราะห์สหกรณ์ออมทรัพย์ครูภาคเหนือ หรือ สมาคมฌาปนกิจสงเคราะห์ครูประถมศึกษาจังหวัดเชียงใหม่ หรือ สมาคมฌาปนกิจสงเคราะห์เพื่อนครูจังหวัดเชียงใหม่ หรือ สำนักงานส่งเสริมสวัสดิการและสวัสดิภาพครูและบุคลากรทางการศึกษา จังหวัดเชียงใหม่ หรือพนักงานราชการหรือพนักงานมหาวิทยาลัยที่มีสัญญาจ้างถึงอายุ 60 ปี ที่ไม่มีสิทธิได้รับเงินบำเหน็จรายเดือน ให้ใช้บุคคลค้ำประกันเป็นหลักประกัน โดยวงเงินกู้ทุกๆ 500,000บาท ให้ใช้บุคคลค้ำประกัน 1 คน

ทั้งนี้ ให้ใช้บุคคลค้ำประกันที่เป็นข้าราชการค้ำประกันอย่างน้อย 1 ใน 2 ของ ผู้ค้ำประกันทั้งหมด หากไม่มีข้าราชการค้ำประกันให้ใช้ลูกจ้างประจำหรือพนักงานราชการหรือพนักงานมหาวิทยาลัยที่มีสัญญาจ้างถึงอายุ 60 ปี ค้ำประกันจำนวน 2 คนแทนข้าราชการ 1 คนนั้น

(3) กรณีผู้กู้เป็นพนักงานราชการหรือพนักงานมหาวิทยาลัยที่มีสัญญาจ้างไม่เกิน 4 ปี ให้ใช้บุคคลค้ำประกันที่เป็นข้าราชการหรือเป็นลูกจ้างประจำที่มีสิทธิได้รับเงินบำเหน็จรายเดือนค้ำประกัน หรือ ใช้พนักงานราชการหรือพนักงานมหาวิทยาลัยที่มีสัญญาจ้างถึงอายุ 60 ปี หรือพนักงานราชการหรือพนักงานมหาวิทยาลัยที่มีสัญญาจ้างไม่เกิน 4 ปี จำนวน 1 คนเป็นผู้ค้ำประกัน ต่อวงเงินกู้ 100,000บาท และต้องไม่เกิน 3 สัญญา

(4) กรณีผู้กู้ที่สังกัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่ ที่มีได้ดำรงตำแหน่งเป็นพนักงานครู ให้ใช้บุคคลค้ำประกันอย่างใดอย่างหนึ่งหรือรวมกันดังต่อไปนี้

(4.1) ข้าราชการ

(4.2) ลูกจ้างประจำที่มีสิทธิได้รับเงินบำเหน็จรายเดือน

(4.3) พนักงานครูที่สังกัดในโรงเรียนขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่

(4.4) สมาชิกที่สังกัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่ ที่มีได้ดำรงตำแหน่งเป็นพนักงานครู มีสิทธิค้ำประกันเงินกู้จำนวน 1 คน ต่อวงเงินกู้ 100,000 บาท และต้องไม่เกิน 3 สัญญา

5.1.2 เงินกู้สามัญ ATM ให้ใช้บุคคลค้ำประกัน 1 คน

สมาชิกรายหนึ่งค้ำประกันเงินกู้ประเภทนี้ได้ 2 สัญญา โดยบุคคลค้ำประกันดังกล่าวต้องมีผู้ค้ำประกันในสัญญาเงินกู้ประเภทใดประเภทหนึ่งของผู้กู้เป็นหลักประกันหนึ่ง

สมาชิกจะเข้าเป็นผู้ค้ำประกันสำหรับเงินกู้สามัญทั่วไปเกินกว่า 6 สัญญา ในเวลาเดียวกันไม่ได้ ซึ่งเมื่อรวมกับการค้ำประกันในสัญญาอื่นตามหลักเกณฑ์ทุกหลักเกณฑ์แล้วต้องไม่เกิน 10 สัญญา

ทั้งนี้ ในการค้ำประกันให้กับสมาชิกรายหนึ่ง สมาชิกผู้ค้ำประกันต้องไม่เป็นคู่สมรสกัน

5.1.3 เงินกู้สามัญโครงการที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด ให้ใช้หลักประกันที่กำหนดไว้ในหลักเกณฑ์ของโครงการแต่ละโครงการที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

## 5.2 เงินกู้พิเศษ ให้ใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งหรือรวมกัน ดังนี้

5.2.1 อสังหาริมทรัพย์ อื่นปลอดจากภาระจำนองหรือภาระผูกพันในอสังหาริมทรัพย์มาจำนองเป็นประกันตามหลักเกณฑ์ที่สหกรณ์กำหนดโดยไม่เกินร้อยละเก้าสิบแห่งค่าของอสังหาริมทรัพย์นั้น

5.2.2 หลักทรัพย์รัฐบาล ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรจำเป็นประกันต้องไม่เกินร้อยละ 90 แห่งค่าของหลักทรัพย์นั้น

5.2.3 กรณีใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน หากหลักทรัพย์ดังกล่าวนั้น ตั้งอยู่นอกพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่ สหกรณ์สงวนสิทธิ์ไม่รับจำนองเว้นแต่เป็นหลักทรัพย์ในสัญญาจำนองเดิมที่สหกรณ์เป็นผู้รับจำนองไว้แล้ว

5.2.4 กรณีมีสิ่งปลูกสร้างนำมาเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน ให้ประเมินราคา ซึ่งกำหนดเป็นวงเงินกู้ตามสภาพหลักทรัพย์ที่ประเมิน โดยผู้ประเมินหลักทรัพย์ที่สหกรณ์จัดหา โดยกรณีที่สิ่งปลูกสร้างมีสภาพปานกลาง ให้ไม่เกิน 50%(สิ่งปลูกสร้างที่สร้างมาแล้ว 6 ปีขึ้นไป) สภาพดีให้ไม่เกิน 60%(สิ่งปลูกสร้างที่สร้างมาแล้ว 3 - 6ปี) และสภาพดีมากให้ไม่เกิน 70%(สิ่งปลูกสร้างที่สร้างมาแล้วไม่เกิน 3 ปี) ของราคาสิ่งปลูกสร้าง ดังนี้

(1) สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะเป็นตึกคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้ตารางเมตรละ ไม่เกิน 7,500 บาท

(2) สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะเป็นครึ่งตึกครึ่งไม้ ให้ตารางเมตรละ ไม่เกิน 8,500 บาท

(3) สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะเป็นไม้ ให้ตารางเมตรละไม่เกิน 9,500 บาท

(4) สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะเป็นทาว์นเฮ้าส์หรืออาคารพาณิชย์ ให้ตารางเมตรละไม่เกิน 7,000 บาท

5.3 กรณีสมาชิกผู้กู้เงินกู้พิเศษ ใช้สิทธิกู้เงินสามัญทั่วไปและหรือสามัญ ATM และหรือ เงินกู้สามัญเพื่อการบริโภคแก่สมาชิกและหรือสามัญโครงการที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด ให้นำเงินผลประโยชน์จากการทำประกันชีวิตพร้อมทั้งสวัสดิการแก่สมาชิกและเงินประกันสินเชื่อ เงินสงเคราะห์สมาคมฌาปนกิจสงเคราะห์ สหกรณ์ออมทรัพย์ ครูเชียงใหม่ จำกัด หรือเงินอันพึงได้รับจากการเสียชีวิตรายการอื่น เป็นหลักประกันร่วมกับบุคคลค้ำประกันของสัญญาเงินกู้สามัญทั่วไปและหรือสามัญ ATM และหรือเงินกู้สามัญเพื่อการบริโภคแก่สมาชิกและหรือสามัญโครงการที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนดตามลำดับก่อน ถ้ายังมีเงินเหลือให้นำเป็นหลักประกันร่วมกับหลักประกันตามสัญญาเงินกู้พิเศษ ซึ่งเป็นหลักประกันของสัญญาเงินกู้พิเศษอีกได้

5.4 สมาชิกผู้กู้ต้องยินยอมเปิดเผยข้อมูลและตรวจสอบภาระหนี้ที่มีกับสถาบันการเงินหรือสหกรณ์อื่น ในการประกอบการพิจารณาขอสินเชื่อ เพื่อให้สมาชิกก่อหนี้เกินความสามารถในการชำระหนี้ ทั้งนี้ หากมีค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบให้ผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าว

5.5 หากผู้กู้ไม่ได้เป็นสมาชิกสหกรณ์ไม่ว่าด้วยเหตุใด สหกรณ์จะนำเงินตามมูลค่างินที่สมาชิกมีอยู่ มาหักกลบลบหนี้ที่สมาชิกผูกพันต้องชำระหนี้แก่สหกรณ์ ตามลำดับสัญญาดังนี้

5.5.1 สัญญาเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

5.5.2 สัญญาเงินกู้สามัญทุนเรือนหุ้น

5.5.3 หลังจากหักชำระหนี้ตามสัญญาตามข้อ 5.5.1 และ 5.5.2 แล้วหากยังมีหนี้ภาระหนี้ หลายสัญญา ก็ให้เฉลี่ยหุ้นหักชำระหนี้ตามสัดส่วนต่อไป

ทั้งนี้ สมาชิกที่ได้กู้เงินกับสหกรณ์ทุกประเภทสัญญาก่อนเกณฑ์นี้ใช้บังคับ สหกรณ์ขอสงวนสิทธิ์ให้ ดำเนินการนำมูลค่างินหักกลบลบหนี้ให้แก่สหกรณ์ตามที่สหกรณ์กำหนด”

ทั้งนี้ ให้ใช้หลักเกณฑ์นี้ตั้งแต่วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2564 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2564

ลงชื่อ



( นายไพฑูลย์ พุทธรังค์ )

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด