



หลักเกณฑ์สหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด
ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ. 2567



อาศัยอำนาจตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ. 2563 และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 50/1/2567 ครั้งที่ 3/2567 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 ได้มีมติเห็นชอบให้ยกเลิกหลักเกณฑ์สหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ. 2566 และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2566 บรรดาหลักเกณฑ์หรือคำสั่ง มติหรือข้อตกลงอื่นใด ซึ่งขัดหรือแย้งกับหลักเกณฑ์นี้ ให้ใช้หลักเกณฑ์สหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบี้ยเงินกู้ ฉบับนี้ไว้ถือปฏิบัติ ซึ่งมีความดังนี้

1. เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

1.1 สมาชิกที่กู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินต้องเป็นสมาชิกครบ 6 เดือนขึ้นไป ให้มีสิทธิกู้เงินฉุกเฉินได้ไม่เกิน 2 เท่าของเงินได้รายเดือน ซึ่งได้แก่ เงินเดือนรวมกับเงินประจำตำแหน่ง(ถ้ามี) เงินค่าวิทยฐานะ(ถ้ามี) เงินค่าตอบแทน(ถ้ามี) ทั้งนี้ ไม่เกิน 100,000บาท และต้องไม่เกินมูลค่าหุ้นที่ชำระแล้ว โดยให้ชำระคืนภายใน 12 งวด

กรณีสมาชิกที่มีอายุครบ 60 ปีบริบูรณ์ ไม่สามารถกู้เงินประเภทนี้ได้อีก เว้นแต่สมาชิกที่ได้รับเงินบำนาญ หรือบำเหน็จรายเดือน

ทั้งนี้ ให้ผู้กู้แนบหลักฐานการรับจ่ายเงินเดือนล่าสุดประกอบการขอกู้

1.2 สิทธิในการขอกู้ใหม่ สมาชิกต้องไม่มีหนี้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินค้าง หากมีต้องชำระหนี้มาแล้วไม่น้อยกว่า 2 งวด ทั้งนี้ให้หักกลบหนี้กับสัญญาเก่าได้ ซึ่งเมื่อรวมกับเงินกู้สามัญที่ค้างชำระแล้วจะต้องไม่เกินสิทธิกู้สามัญ

สำหรับสมาชิกที่ทำสัญญาเงินกู้สามัญก่อนวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2557 ให้มีสิทธิกู้ได้ไม่เกินสิทธิในการกู้ตามสัญญาเดิมเช่นกัน

ทั้งนี้ ให้เป็นดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการในการพิจารณาอนุมัติเงินกู้

2. เงินกู้สามัญ

2.1 เงินกู้สามัญทั่วไป มีเงื่อนไขดังนี้

(1) สมาชิกที่กู้เงินสามัญทั่วไป ต้องมีค่าหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของวงเงินกู้ นอกเหนือจากสัญญาเงินกู้ประเภทอื่น

(2) สมาชิกที่กู้เงินสามัญทั่วไป มีวงเงินกู้ 100 เท่าของเงินได้รายเดือน ซึ่งได้แก่เงินเดือนรวมกับเงินประจำตำแหน่งหรือเงินค่าวิทยฐานะ แต่ต้องไม่เกินวงเงินกู้ ดังนี้

(2.1) เป็นสมาชิกครบ 6 เดือนขึ้นไป ถึง 2 ปี	จำนวนเงินกู้ไม่เกิน 1,000,000บาท
(2.2) เป็นสมาชิกกว่า 2 ปีขึ้นไป ถึง 5 ปี	จำนวนเงินกู้ไม่เกิน 1,500,000บาท
(2.3) เป็นสมาชิกกว่า 5 ปีขึ้นไป ถึง 8 ปี	จำนวนเงินกู้ไม่เกิน 2,000,000บาท
(2.4) เป็นสมาชิกกว่า 8 ปีขึ้นไป ถึง 10 ปี	จำนวนเงินกู้ไม่เกิน 2,500,000บาท
(2.5) เป็นสมาชิกกว่า 10 ปีขึ้นไป	จำนวนเงินกู้ไม่เกิน 3,000,000บาท

(3) เงินกู้สามัญทั่วไปผู้กู้จะต้องชำระคืนแก่สหกรณ์ ทั้งนี้ จะต้องส่งคืนภายในอายุไม่เกิน 80 ปี ส่งชำระคืนไม่เกิน 240 งวด ยกเว้นวงเงินกู้ไม่เกิน 1,500,000บาท ส่งชำระคืนไม่เกิน 180 งวด

(4) สมาชิกผู้ส่งคืนเงินกู้สามัญไม่น้อยกว่า 6 งวด และชำระต้นเงินกู้มาแล้วไม่น้อยกว่า 50,000บาท หรือส่งคืนเงินกู้สามัญทั่วไปมาแล้วไม่น้อยกว่า 12 งวด สามารถใช้สิทธิกู้สามัญทั่วไปใหม่ได้

กรณีลูกจ้างประจำที่ไม่มีสิทธิได้รับเงินบำเหน็จรายเดือนหรือพนักงานมหาวิทยาลัยที่มีสัญญาจ้างถึงอายุ 60 ปี ให้ส่งคืนภายในระยะเวลาที่เหลือในสัญญาจ้างและอายุไม่เกิน 60 ปี เท่านั้น

กรณีสมาชิกสามัญที่เป็นพนักงานราชการ หรือพนักงานมหาวิทยาลัยที่มีสัญญาจ้างไม่เกิน 4 ปี หรือสมาชิกที่สังกัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่ มีสิทธิยื่นกู้ได้เฉพาะเงินกู้สามัญทั่วไปแต่วงเงินกู้ไม่เกิน 400,000บาท โดยให้คำนวณวงเงินกู้ตามระยะเวลาในสัญญาจ้างพนักงานที่คงเหลือจำนวน 1 ปี ต่อวงเงินกู้ 100,000บาท ยกเว้นสมาชิกที่สังกัดเทศบาลนครเชียงใหม่ ข้าราชการที่โอนย้ายจากสำนักงานคณะกรรมการศึกษาขั้นพื้นฐานและพนักงานครูเทศบาลที่สังกัดในโรงเรียนขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่

กรณีพนักงานราชการ หรือพนักงานมหาวิทยาลัยที่มีสัญญาจ้างไม่เกิน 4 ปี หรือสมาชิกที่สังกัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่ จะต้องส่งชำระคืนไม่เกิน 100 งวด โดยให้คำนวณตามระยะเวลาที่คงเหลือในสัญญาจ้าง 1 ปี (เศษของปี ให้คิดเป็น 1 ปี)ต่อ 25 งวดและอายุไม่เกิน 60 ปี เว้นแต่พนักงานราชการจ้างตามภารกิจ ให้ส่งคืนภายในระยะเวลาที่เหลือในสัญญาจ้างและอายุไม่เกิน 60 ปี เท่านั้น

กรณีเจ้าหน้าที่สหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด การส่งชำระคืนให้คำนวณงวดส่ง ดังนี้

(ก) ให้นำสิทธิที่จะได้รับเงินบำเหน็จขณะยื่นกู้ หักออกจากยอดเงินที่ขอกู้ หากมีเงินกู้ค้างอยู่เท่าใด จึงให้นำมาคำนวณงวดส่ง

(ข) กรณีพนักงานที่มีอายุงานตั้งแต่ 15 ปีขึ้นไปให้คำนวณเงินเดือนปัจจุบัน คูณ ด้วยอายุงานถึงอายุ 60 ปี เพื่อนำมาคิดสิทธิที่จะได้รับเงินบำเหน็จแล้วหักออกจากยอดเงินที่ขอกู้ หากมีเงินกู้ค้างอยู่

เท่าใดจึงนำมาคำนวณงวดส่งโดยต้องส่งชำระคืนภายใน 60 ปี และต้องทำหนังสือยินยอมให้หักบำเหน็จชำระหนี้เมื่อออกจากงานแนบท้ายสัญญาด้วย

2.2 เงินกู้สามัญทุนเรือนหุ้น

(1) สมาชิกสามัญและสมาชิกสมทบ มีสิทธิกู้ทุนเรือนหุ้นได้ ไม่เกินร้อยละ 90 ของมูลค่าหุ้นที่ชำระแล้วที่มีอยู่ในสหกรณ์ โดยให้ส่งชำระคืนไม่เกิน 240 งวด

(2) สมาชิกที่กู้เงินสามัญทุนเรือนหุ้นแล้วมีสิทธิกู้เงินประเภทอื่นได้อีก แต่เมื่อรวมกับหนี้เงินกู้สามัญทุนเรือนหุ้นแล้วต้องไม่เกินร้อยละ 90 ของมูลค่าหุ้น ยกเว้นสมาชิกที่ยื่นกู้เงินสามัญ ATM ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ในข้อ 2.3

(3) ต้องชำระเงินกู้ทุนเรือนหุ้นมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 งวด จึงจะมีสิทธิยื่นกู้ใหม่ โดยหักกลบลบหนี้กับสัญญาเก่าได้

(4) การกู้เงินสามัญทุนเรือนหุ้นไม่ผูกพันกับเพดานวงเงินกู้ใด ๆ

2.3 เงินกู้สามัญ ATM

เป็นสินเชื่อในรูปแบบวงเงินกู้หมุนเวียน เพื่อเป็นวงเงินสำหรับการใช้จ่ายเพื่อการอุปโภคบริโภคและใช้จ่ายในครัวเรือน โดยจำนวนวงเงินให้กู้คำนวณจากเงินได้รายเดือน ได้แก่ เงินเดือนรวมกับเงินประจำตำแหน่งหรือค่าวิทยฐานะหรือเงินอื่นใดที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนดเงินได้รายเดือน โดยมีคุณสมบัติและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) เป็นสมาชิกครบ 6 เดือนขึ้นไป

(2) ต้องมีค่าหุ้น ไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของวงเงินกู้ นอกเหนือจากสัญญาเงินกู้ประเภทอื่น

(3) วงเงินกู้ 10 เท่าของ เงินได้รายเดือน แต่ไม่เกิน 500,000 บาท

(4) กำหนดชำระคืนภายใน 180 งวดแบบสหกรณ์ และอายุไม่เกิน 80 ปี แล้วแต่กรณีได้ถึงกำหนดก่อน ยกเว้นกรณีลูกจ้างประจำ ที่ไม่มีสิทธิได้รับเงินบำเหน็จรายเดือนต้องส่งชำระคืนภายในอายุ 60 ปี

(5) สมาชิกสามารถใช้สิทธิทำรายการกดรับเงินกู้ประเภทนี้ได้ภายในอายุไม่เกิน 65 ปี สำหรับสมาชิกที่มีอายุ 65 ปีขึ้นไป ให้ได้รับเงินกู้ในครั้งเดียวและไม่สามารถกดรับเงินกู้ประเภทนี้ได้อีก โดยให้ชำระคืนภายในอายุ 80 ปี ชำระแบบสหกรณ์

(6) สมาชิกผู้กู้ต้องชำระเงินกู้สามัญทั่วไปและหรือเงินกู้ประเภทนี้มาแล้วไม่น้อยกว่า 6 งวด จึงจะมีสิทธิยื่นกู้ใหม่ได้

ทั้งนี้ การจำกัดจำนวนวงเงินกู้ออกเบิก สหกรณ์จะประกาศเป็นคราวๆ ไป

2.4 เงินกู้สามัญโครงการที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

คณะกรรมการดำเนินการจะกำหนดหลักเกณฑ์สหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้สามัญโครงการตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร เพื่อเป็นการช่วยเหลือสมาชิกให้มีความสามารถชำระหนี้ได้และเพิ่มคุณภาพ ความเป็นอยู่ในการดำรงชีวิตที่ดีขึ้น โดยจะมีการกำหนดเป็นคราวๆ ไปตามความเหมาะสม

3. เงินกู้พิเศษ

เงินกู้พิเศษ สมาชิกสามารถกู้ได้โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อการเกษตรสวงเคราะห์ ซื้อ ไร่ถอนจำนอง ต่อเติมซ่อมแซมซึ่งอสังหาริมทรัพย์ เพื่อปลดเปลื้องหนี้สิน เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ เพื่อซื้อยานพาหนะ หรือเป็นเงินกู้ตามโครงการที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด โดยเป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้

3.1 เป็นสมาชิกมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี

3.2 วงเงินให้กู้ไม่เกิน 4,000,000บาท และต้องมีค้ำประกัน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของวงเงินกู้

3.3 สมาชิกผู้ส่งคืนเงินกู้สามัญครบ 12 งวด และส่งชำระต้นเงินกู้มาแล้วไม่น้อยกว่า 50,000บาท หรือส่งคืนเงินกู้พิเศษครบ 18 งวดแล้ว มีสิทธิขอกู้เงินพิเศษได้ แต่ทั้งนี้กรณีผู้กู้ยังส่งคืนชำระเงินกู้พิเศษ ไม่ครบ 18 งวด แต่ส่งชำระต้นเงินกู้มาแล้วไม่น้อยกว่า 80,000บาท เมื่อผู้กู้ยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมดก็ให้สามารถกู้พิเศษได้เช่นกัน

3.4 ต้องมีหลักทรัพย์มาค้ำประกันไม่ต่ำกว่าวงเงินกู้ ตามราคาประเมินของทางราชการ โดยสหกรณ์ จะประเมินราคา ตามเกณฑ์ดังนี้

(1) หลักทรัพย์เป็นที่ดินและมีสิ่งปลูกสร้างเป็นที่อยู่อาศัยมีทางสาธารณประโยชน์เข้าออกได้สะดวก ประเมินได้ดังนี้

- ที่ดินไม่เกิน 90% ของราคาประเมินจากกรมที่ดิน

- สิ่งปลูกสร้างไม่เกิน 50% ของวงเงินกู้แต่ไม่เกินราคาประเมินจากผู้ประเมินที่สหกรณ์ฯ จัดหา

(2) หลักทรัพย์เป็นที่ยาวหรือเป็นที่ดินว่างเปล่าพร้อมที่จะปลูกสร้าง และมีทาง สาธารณประโยชน์เข้าออกได้สะดวก ประเมินได้ไม่เกิน 80% ของราคาประเมินจากกรมที่ดิน

(3) หลักทรัพย์เป็นที่นาหรือที่ดินที่ทำประโยชน์ และมีทางสาธารณประโยชน์เข้าออกได้สะดวก ประเมินได้ไม่เกิน 70% ของราคาประเมินจากกรมที่ดิน

(4) หลักทรัพย์เป็นที่นาหรือที่ดินที่ไม่ได้ทำประโยชน์และมีทางสาธารณประโยชน์เข้าออกได้สะดวก ประเมินได้ไม่เกิน 60% ของราคาประเมินจากกรมที่ดิน

3.5 ส่งชำระภายใน 300 งวด และชำระคืนภายในอายุไม่เกิน 80 ปี ยกเว้นกรณีลูกจ้างประจำที่ไม่มี สิทธิได้รับเงินบำเหน็จรายเดือนต้องส่งชำระคืนภายในอายุ 60 ปี

3.6 หลักฐานที่นำมาประกอบคำขอกู้เงินพิเศษ

(1) คำขอกู้พิเศษ (กรอกแบบฟอร์มตามแบบที่สหกรณ์กำหนดให้ครบถ้วน)

(2) โฉนด, น.ส. 3 ก โดยสมาชิกหรือคู่สมรสหรือบิดาหรือมารดาหรือบุตรโดยชอบด้วย กฎหมายที่บรรลุนิติภาวะแล้วของผู้กู้เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ไม่ต่ำกว่าวงเงินกู้ตามราคาประเมิน ในกรณีที่ที่ดิน ไม่ใช่ของตนเองให้มีหนังสือยินยอมจากเจ้าของที่ดินประกอบด้วย

(3) ใบประเมินราคาที่ดิน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดหรือสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาออกให้และมี ระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี

(4) สำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้ และเจ้าของที่ดิน

(5) เงินกู้เคหะสงเคราะห์ให้ส่งสำเนาแบบแปลนบ้านที่จะสร้างหรือภาพถ่ายบ้านที่จะทำการปรับปรุงซ่อมแซมหรือต่อเติม

(6) เงินกู้ปลดปล่อยหนี้สิน ให้ส่งเอกสารเกี่ยวกับภาระหนี้ประกอบการพิจารณา

(7) เงินกู้ประกอบอาชีพ ให้ส่งโครงการประกอบอาชีพประกอบการพิจารณา

(8) เงินกู้เพื่อซื้อยานพาหนะหรือรถยนต์ หรือเพื่อนำไปชำระหนี้ยานพาหนะหรือรถยนต์ที่ยังค้างชำระอยู่ ให้ส่งเอกสารแบบรุ่นรถยนต์ ราคาที่จะซื้อประกอบการพิจารณา

(9) หนังสือคำสั่งของหน่วยบริการที่สมาชิกสังกัดอยู่

(10) ภาพถ่ายที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่จะนำมาจำนองอย่างน้อย 4 ภาพ โดยต้องปรากฏภาพโดยรวมของหลักทรัพย์อีกอย่างน้อย 2 ภาพ รวมอย่างน้อย 6 ภาพ และให้ปรากฏรูปของสมาชิกผู้กู้หัวหน้าหน่วยบริการที่ไปตรวจสอบที่ดิน รูปถ่ายหลักโฉนดที่ดินอยู่ในภาพดังกล่าวทุกภาพด้วย กรณีไม่พบให้ทำการสอบหลักเขตที่ดินในการประเมินอสังหาริมทรัพย์ให้มีผู้แทนคณะกรรมการดำเนินการ 1 คนไปตรวจสอบร่วมกับผู้ประเมิน

4. เงื่อนไขการให้เงินกู้

4.1 การกู้เงินทุกประเภท รวมถึงสมาชิกที่โอนมาจากสหกรณ์อื่น จะต้องดำเนินการดังต่อไปนี้

(1) ผู้กู้ต้องเปิดบัญชีเงินฝากออมทรัพย์หรือออมทรัพย์ ATM กับสหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด

(2) สมาชิกผู้กู้อาจเสนอหลักประกันอื่นเพิ่มเติมตลอดอายุสัญญาเงินกู้ทุกประเภทเพื่อให้ครอบคลุมกับภาระหนี้ที่มีอยู่กับสหกรณ์

สำหรับสมาชิกที่ไม่เป็นไปตามวรรคแรก ให้เป็นดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาให้กู้เป็นรายๆ ไป

(3) สำหรับสมาชิกที่บริษัทประกันชีวิตปฏิเสธการประกันชีวิต คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณาให้กู้เป็นรายๆ ไป

(4) หากสมาชิกผู้กู้ประสงค์จะใช้สิทธิกู้ในวงเงินกู้ที่ไม่ถึงเกณฑ์ด้วยเหตุค่าหุ้นไม่ถึงเกณฑ์การกู้สามารถกู้ได้ โดยต้องมีค่าหุ้นตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดและยินยอมให้สหกรณ์หักจากเงินกู้ให้เพียงเท่าที่ถึงเกณฑ์นั้น

4.2 เอกสารสัญญาเงินกู้ต้องจัดทำให้เสร็จก่อนรับเงินกู้ทุกครั้งไป

4.3 การคำนวณดอกเบี้ยเงินกู้ ให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนเงินต้นคงเหลือ

4.4 สมาชิกที่กู้เงินสามัญทั่วไป และหรือได้กู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินด้วยหรือไม่ก็ตาม รวมแล้วต้องมีวงเงินกู้ไม่เกิน 3,000,000บาท ยกเว้นเงินกู้สามัญ ATM

สหกรณ์ขอสงวนสิทธิ์การให้เงินกู้แก่สมาชิก กรณีตรวจสอบภาระหนี้ที่มีกับสถาบันการเงินหรือสหกรณ์อื่นรวมกับจำนวนเงินที่ขอกู้ตามวรรคก่อน มีวงเงินกู้เกิน 3,000,000บาท แต่ไม่เกิน 5,200,000บาท ทั้งนี้ เมื่อคำนวณเงินได้รายเดือนแล้วต้องคงเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 และไม่มีประวัติค้างชำระ โดยให้เป็นดุลยพินิจของประธานกรรมการในการพิจารณา

4.5 สมาชิกที่กู้เงินประเภทเงินกู้พิเศษและหรือได้กู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินด้วยหรือไม่ก็ตามรวมแล้ว ต้องมีวงเงินกู้ไม่เกิน 4,000,000 บาท ยกเว้นเงินกู้สามัญ ATM

สหกรณ์ขอสงวนสิทธิการให้เงินกู้แก่สมาชิก กรณีตรวจสอบภาระหนี้ที่มีกับสถาบันการเงินหรือ สหกรณ์อื่นรวมกับจำนวนเงินที่ขอกู้ตามวรรคก่อน มีวงเงินกู้เกิน 4,000,000 บาท แต่ไม่เกิน 5,200,000 บาท ทั้งนี้ เมื่อคำนวณเงินได้รายเดือนแล้วต้องคงเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 และไม่มีประวัติค้างชำระ โดยให้เป็นดุลยพินิจของประธานกรรมการในการพิจารณา

4.6 การนับระยะเวลาการเป็นสมาชิกให้นับตั้งแต่วันที่คณะกรรมการดำเนินการมีมติรับเข้าเป็น สมาชิก

4.7 การกู้เงินของสมาชิกทุกประเภทสัญญาแล้วเกินกว่า 500,000 บาท เมื่อพิจารณาจากทุน เรือนหุ้น กองทุนเสริมสร้างความมั่นคง และหลักประกันอื่นที่สมาชิกมี หากยังไม่ครอบคลุมกับภาระหนี้ก็ให้ จัดทำหลักประกันเพิ่มเติมเพื่อให้ครอบคลุมกับภาระหนี้ที่มีอยู่กับสหกรณ์

ทั้งนี้ ผู้กู้ที่ทำประกันชีวิตที่มีอยู่กับสหกรณ์ ยินยอมให้สหกรณ์หักเบี้ยประกันจากวงเงินกู้ โดยสหกรณ์จะหักเงินดังกล่าวแล้วนำฝากไว้ในบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ในนามผู้กู้เพื่อชำระค่าเบี้ยประกัน ภายในระยะเวลา 5 ปี ซึ่งสหกรณ์จะทำการถอนเงินฝากนำไปชำระค่าเบี้ยประกันเป็นรายปี เพื่อให้ความ คุ่มครองเป็นไปอย่างต่อเนื่อง สหกรณ์ขอสงวนสิทธิในการถอนเงินชำระโดยไม่ระบุงมธรรม เพื่อดำเนินการ จ่ายค่าเบี้ยประกันของผู้กู้ให้แก่บริษัทรับประกัน โดยความคุ้มครองจะเริ่มตามที่บริษัทประกันแจ้งตอบรับ การประกัน

อนึ่ง หากผู้กู้มีหลักประกันอื่นหรือที่ได้จัดทำเพิ่มเติม สหกรณ์อนุโลมให้สามารถใช้ทดแทนการทำ กรมธรรม์ประกันชีวิตตามวรรคก่อน โดยพิจารณาตามจำนวนสินไหมที่ได้รับเมื่อเสียชีวิตเทียบกับสินไหม กรมธรรม์ประกันชีวิตเป็นเกณฑ์

4.8 การกู้เงินของสมาชิกทุกประเภทสัญญา กรณีมีการหักเงินกู้นำฝากเข้าบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ เพื่อประกันหนี้ตามเกณฑ์ของเงินกู้แต่ละประเภท สหกรณ์ขอสงวนสิทธิในการเบิกถอน เว้นแต่สมาชิกผู้กู้ได้ มีการชำระหนี้ หรือมีการหนี้เงินกู้ลดลงมาแล้วอย่างน้อย 1 ใน 4 ของเงินกู้ โดยให้คำนวณตามเกณฑ์ค่าหุ้น และเงินฝากของเงินกู้แต่ละประเภท หรือสามารถปิดบัญชีได้เมื่อบัญชีเงินฝากประเภทนี้ ไม่มีภาระ ค้ำประกันต่อสหกรณ์และไม่มีความสะดวกจะออมทรัพย์ต่อไป

4.9 สมาชิกที่ลาออกจากราชการและรับเงินบำนาญไปแล้ว หรือสมาชิกที่มีอายุครบ 80 ปีขึ้นไปให้ กู้ได้เฉพาะค่าหุ้นตามหลักเกณฑ์นี้

4.10 วงเงินให้กู้แก่สมาชิกในคราวหนึ่งๆ จะพิจารณาจากเงินได้รายเดือนอันได้แก่เงินเดือนรวมกับ เงินประจำตำแหน่ง(ถ้ามี) เงินค่าวิทยฐานะ(ถ้ามี) เงินค่าตอบแทน(ถ้ามี) หลังจากหักชำระประจำเดือนแล้ว จะต้องคงเหลือตามหลักเกณฑ์ดังนี้

(1) สมาชิกผู้กู้ เงินกู้สามัญทั่วไปและหรือเงินกู้พิเศษ จะพิจารณาจากเงินได้รายเดือนคงเหลือ หลังจากหักชำระประจำเดือนแล้วต้องไม่น้อยกว่า 5,000 บาท ยกเว้นสมาชิกสามัญที่อยู่ในบังคับของระเบียบ กระทรวงศึกษาธิการ ว่าด้วยเรื่องการหักเงินเดือนเงินบำนาญบำนาญข้าราชการเพื่อชำระหนี้เงินกู้ให้แก่

สวัสดิการภายในส่วนราชการและสหกรณ์ พ.ศ. 2551 ต้องมีเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระประจำเดือนแล้วคงเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 30

(2) สมาชิกผู้กู้ เงินกู้สามัญ ATM จะพิจารณาจากเงินได้รายเดือนคงเหลือหลังจากหักชำระประจำเดือนแล้วต้องไม่น้อยกว่า 2,000 บาท ยกเว้นสมาชิกสามัญที่อยู่ในบังคับของระเบียบกระทรวงศึกษาธิการ ว่าด้วยเรื่องการหักเงินเดือนเงินบำเหน็จบำนาญข้าราชการเพื่อชำระหนี้เงินกู้ให้แก่สวัสดิการภายในส่วนราชการและสหกรณ์ พ.ศ. 2551 ต้องมีเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระประจำเดือนแล้วคงเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 30

(3) สมาชิกผู้กู้ เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน จะพิจารณาจากเงินได้รายเดือนคงเหลือหลังจากหักชำระประจำเดือนแล้วต้องไม่น้อยกว่า 1,500 บาท ยกเว้นสมาชิกสามัญที่อยู่ในบังคับของระเบียบกระทรวงศึกษาธิการ ว่าด้วยเรื่องการหักเงินเดือนเงินบำเหน็จบำนาญข้าราชการเพื่อชำระหนี้เงินกู้ให้แก่สวัสดิการภายในส่วนราชการและสหกรณ์ พ.ศ. 2551 ต้องมีเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระประจำเดือนแล้วคงเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 30

(4) สมาชิกผู้กู้ เงินกู้สามัญทุนเรือนหุ้น กรณีเป็นสมาชิกสามัญที่อยู่ในบังคับของระเบียบกระทรวงศึกษาธิการ ว่าด้วยเรื่องการหักเงินเดือนเงินบำเหน็จบำนาญข้าราชการ เพื่อชำระหนี้เงินกู้ให้แก่สวัสดิการภายในส่วนราชการและสหกรณ์ พ.ศ. 2551 ต้องมีเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระประจำเดือนแล้วคงเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ยกเว้นข้าราชการบำนาญและสมาชิกสมทบ รวมถึงสมาชิกที่ไม่ขึ้นอยู่กับระเบียบกระทรวงศึกษาธิการ ว่าด้วยเรื่องการหักเงินเดือนเงินบำเหน็จบำนาญข้าราชการ

สำหรับสมาชิกสมทบผู้กู้เงินกู้สามัญทุนเรือนหุ้นให้หักชำระหนี้จากบัญชีเงินฝากที่มีอยู่กับสหกรณ์

(5) สมาชิกผู้กู้ เงินกู้สามัญโครงการตามที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด ต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือหลังจากหักค่าใช้จ่ายแล้ว เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่โครงการแต่ละโครงการกำหนด

ทั้งนี้ หากพบว่าสมาชิกทำการแก้ไขหรือปลอมแปลงเอกสารประกอบการกู้ขึ้นทั้งฉบับหรือแต่ส่วนหนึ่งส่วนใด เต็มหรือตัดทอนข้อความ หรือแก้ไขด้วยประการใดๆ ในเอกสารที่แท้จริง หรือประทับตราปลอมหรือลงลายมือชื่อปลอมในเอกสาร หรือแสดงข้อความอันเป็นเท็จ หรือปกปิดข้อความจริงซึ่งควรบอกสหกรณ์จะงดการให้เงินกู้ทุกประเภท สำหรับสมาชิกนั้นเป็นเวลา 2 ปีทางบัญชีและอาจดำเนินคดีตามกฎหมายด้วย

4.11 สมาชิกผู้ผิวนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ทุกประเภทสัญญา แต่ได้นำมาชำระหนี้ภายในเดือนนั้นๆ จะถูกระงับสิทธิกู้เป็นระยะเวลา 3 เดือน นับแต่วันที่เรียกเก็บไม่ได้ ยกเว้นเงินกู้ทุนเรือนหุ้นตามข้อ 4.10(4) หรือเงินกู้สามัญทุกประเภทเมื่อขยายงวดชำระหนี้แล้วอยู่ภายใต้เงินเดือนคงเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 สามารถกู้ได้

4.12 กรณีผู้กู้ค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ สหกรณ์ฯ ขอสงวนสิทธิการให้เงินกู้ทุกประเภทสัญญา

4.13 กรณีผู้กู้ผิดนัดขาดส่งเงินงวดชำระหนี้ แต่ได้นำเงินมาชำระหนี้ข้ามเดือนจะถูกสงวนสิทธิการให้กู้ ดังนี้

(1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินในคราวสัญญาหนึ่งให้งดการให้เงินกู้ประเภทนี้เป็นเวลา 1 ปีทางบัญชี

(2) เงินกู้สามัญในคราวสัญญาหนึ่งให้จัดการให้เงินกู้ประเภทนี้เป็นเวลา 2 ปีทางบัญชี ยกเว้นเงินกู้สามัญ ATM ให้จัดการให้เงินกู้สามัญ ATM (งดการทำรายการรับเงินกู้ผ่านเครื่องฝาก-ถอนเงินอัตโนมัติ ATM) เป็นเวลา 1 ปีทางบัญชี

(3) เงินกู้พิเศษในคราวสัญญาหนึ่งให้จัดการให้เงินกู้ประเภทนี้เป็นเวลา 2 ปีทางบัญชี

ทั้งนี้ ให้นำเงินปันผลที่ได้รับไปชำระหนี้เงินกู้ส่วนที่ขาดส่งจนกว่าภาระหนี้จะเป็นปกติ

4.14 กรณีผู้กู้ค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่ว่าจะเป็นเงินกู้ประเภทใดๆ ผู้ค้าประกันย่อมสิ้นสิทธิในการกู้เงินจนกว่าผู้กู้จะดำเนินการชำระหนี้ส่วนที่ขาดส่งทั้งหมดให้เรียบร้อย

หากผู้ค้าประกันรายใดต้องการคืนสิทธิการกู้ อาจดำเนินการชำระหนี้ส่วนที่ขาดส่งแทนผู้กู้ได้ตามสัดส่วนแห่งจำนวนผู้ค้าประกัน

ทั้งนี้ เว้นแต่สมาชิกที่ผิดนัดก่อนวันที่ 1 กันยายน 2553 ให้มีสิทธิกู้และสิทธิค้าประกันได้ตามหลักเกณฑ์เงินกู้ทุกประการ

4.15 สมาชิกรายใดถูกอายัดสิทธิเรียกร้องจากสำนักงานบังคับคดี หรือจากหน่วยงานอื่นๆ ของทางราชการหรือถูกสหกรณ์ฟ้องร้องดำเนินคดี ให้จัดการให้เงินกู้ทุกประเภท เว้นแต่สมาชิกรายนั้นใช้สิทธิกู้เงินเพื่อชำระหนี้ในคดีที่ถูกอายัดซึ่งเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด หรือมีเหตุจำเป็นที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นชอบให้กู้ได้

4.16 สมาชิกผู้กู้ขอปรับยอดชำระหนี้ต้องยื่นแบบตามที่สหกรณ์กำหนด โดยให้คำนวณจากฐานหนี้ค้างคงเหลือกำหนดงวดชำระหนี้ไม่เกินงวดตามสัญญาเดิม เว้นแต่กรณีที่สมาชิกผู้กู้ที่ผิดนัดหรือขาดส่งหรือสมาชิกที่ไม่มีความสามารถชำระหนี้ได้ตามสัญญา ให้ร้องขอประนอมหนี้กับสหกรณ์ ทั้งนี้การกำหนดงวดชำระให้อยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการดำเนินการ

4.17 คำขอกู้และเอกสารประกอบคำขอกู้เงินของสมาชิกทุกประเภท สำหรับข้าราชการหรือลูกจ้างประจำ ให้แนบหลักฐานการรับ-จ่ายเงินเดือน/แบบ 2 โดยผู้กู้และเจ้าหน้าที่การเงินหรือผู้บังคับบัญชาลงนามรับรองสำเนา โดยหลักฐานดังกล่าวต้องมียอดเรียกเก็บของสหกรณ์จากหน่วยงานต้นสังกัด ย้อนหลัง 3 เดือน ในส่วนของรายการเดินบัญชีย้อนหลัง 3 เดือน ให้ใช้หน้าที่ปรากฏรายการแสดงการเคลื่อนไหวเฉพาะยอดเงินเดือนเข้าบัญชีเท่านั้น ยกเว้น สมาชิกที่เป็นข้าราชการบำนาญที่หักเงินเดือนผ่านธนาคารกรุงไทยหรือหักเงินจากกรมบัญชีกลางพร้อมสำเนาสมุดเงินฝากธนาคารหรือรายการเดินบัญชีที่เงินเดือนโอนเข้า ย้อนหลัง 3 เดือน ทั้งนี้ ผู้กู้ต้องยินยอมให้หน่วยงานต้นสังกัดหักเงินกู้และเงินอื่นใด ตามที่สหกรณ์แจ้งยอดเรียกเก็บไปยังหน่วยงานต้นสังกัดหักเงินให้สหกรณ์ก่อนเป็นลำดับแรก

กรณีลูกจ้างประจำยื่นกู้ต้องแนบสำเนาคำสั่งบรรจุแต่งตั้งเพื่อพิจารณาเงินกู้ด้วยทุกราย

กรณีสมาชิกในสถานศึกษาสังกัดองค์กรบริหารส่วนท้องถิ่นในจังหวัดเชียงใหม่ ยกเว้นเทศบาลนครเชียงใหม่ ยื่นกู้ต้องแนบสำเนาบัตรประจำตัวพนักงานของรัฐและคำสั่งบรรจุแต่งตั้งเพื่อพิจารณาเงินกู้ด้วยทุกราย

พนักงานราชการหรือพนักงานมหาวิทยาลัย ยื่นกู้ต้องแนบสำเนาสัญญาจ้างพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องจากผู้บังคับบัญชาเพื่อพิจารณาเงินกู้ด้วยทุกราย

กรณีเงินกู้สามัญทุนเรือนหุ้น ให้ผู้กู้แนบหลักฐานการรับจ่ายเงินเดือนย้อนหลัง 3 เดือน หรือรายการเดินบัญชีย้อนหลัง 3 เดือน อย่างใดอย่างหนึ่ง

4.18 เอกสารประกอบสัญญากู้และสัญญาค้ำประกันด้วยบุคคลหรือทรัพย์สิน ให้เป็นไปตามที่สหกรณ์กำหนด

4.19 สำหรับสมาชิกสามัญที่เป็นพนักงานราชการหรือพนักงานมหาวิทยาลัยที่มีสัญญาจ้างไม่เกิน 4 ปีหรือพนักงานมหาวิทยาลัยที่มีสัญญาจ้างถึงอายุ 60 ปี สามารถกู้ได้เฉพาะเงินกู้สามัญทั่วไปหรือเงินกู้สามัญทุนเรือนหุ้นอย่างใดอย่างหนึ่ง กับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินเท่านั้น โดยต้องแนบสำเนาสัญญาจ้างและคำรับรองของผู้บังคับบัญชา ตามแบบที่สหกรณ์กำหนดประกอบคำขอกู้ด้วยทุกครั้ง

4.20 หลักเกณฑ์พิเศษในการปล่อยเงินกู้ให้แก่สมาชิกทุกประเภท ยกเว้นเงินกู้พิเศษ ให้ดำเนินการดังนี้

(1) กรณีสมาชิกมีอายุ ตั้งแต่ 50 ขึ้นไป จะต้องส่งชำระหนี้ไม่เกิน 180 งวด ซึ่งสามารถขยายงวดได้เมื่อเกษียณอายุราชการ เมื่อได้รับเงินบำนาญหรือรับเงินบำนาญรายเดือนแล้ว สามารถให้ปรับยอดส่งชำระหนี้ให้ถึงอายุไม่เกิน 80 ปี ได้ เว้นแต่ลูกจ้างประจำที่ไม่มีสิทธิได้รับเงินบำนาญรายเดือน ต้องส่งชำระคืนภายในอายุ 60 ปี

(2) กรณีมีอายุ ตั้งแต่ 55 ขึ้นไป ให้ใช้หลักเกณฑ์ฯ ดังต่อไปนี้คำนวณเงินได้รายเดือน

(2.1) คำนวณเงินเดือนปัจจุบันบวกโอกาสที่จะได้เลื่อนขั้นเงินเดือนไปจนถึงเกษียณอายุราชการ

(2.2) นำเงินเดือนตาม(2.1) มาคำนวณ เพื่อนำมาคิดเงินเดือนคงเหลือหลังจากหักชำระประจำเดือนตามหลักเกณฑ์ฯ ดังนี้

- สมาชิกอายุตั้งแต่ 55 ปีขึ้นไป คำนวณเหลือร้อยละ 80

- สมาชิกอายุตั้งแต่ 56 ปีขึ้นไป คำนวณเหลือร้อยละ 70

- สมาชิกอายุตั้งแต่ 57 ปีขึ้นไป คำนวณเหลือร้อยละ 60

สำหรับลูกจ้างประจำ คำนวณให้เหลือร้อยละ 60 เพื่อนำมาคิดเงินเดือนคงเหลือหลังจากหักชำระประจำเดือนตามหลักเกณฑ์ฯ

- สมาชิกอายุตั้งแต่ 55-60 ปี ที่ไม่ได้เป็นสมาชิก ก.บ.ข. ให้คำนวณเงินเดือนปัจจุบันบวกด้วยโอกาสที่จะได้เลื่อนขั้นเงินเดือนคูณด้วยอายุราชการถึงอายุ 60 ปี หาดด้วย 50 เพื่อนำมาคิดเงินเดือนคงเหลือหลังจากหักชำระประจำเดือนตามหลักเกณฑ์

กรณี ข้าราชการสังกัดหน่วยงานเทศบาลนครเชียงใหม่ เมื่อคำนวณตามวรรคหนึ่งแล้วให้บวกเพิ่มอีกร้อยละ 25 และให้หัวหน้าหน่วยบริการตรวจสอบสิทธิการได้รับเงินบำนาญรายเดือนของสมาชิกพร้อมลงนามรับรอง ทั้งนี้ สมาชิกกลุ่มดังกล่าว สหกรณ์สงวนสิทธิ์ที่จะไม่นำเงินอื่นใดนอกจากเงินเดือนมาพิจารณาประกอบการให้เงินกู้ตามหลักเกณฑ์ฯ

4.21 สมาชิกผู้ไร้ความสามารถ ที่ประสงค์จะทำนิติกรรมใดๆ กับสหกรณ์ ต้องเป็นไปตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

4.22 การทำสัญญาหรือเอกสารต่างๆ ต้องกระทำการต่อประธานกรรมการหน่วยบริการหรือกรรมการหน่วยบริการหรือผู้ประสานงานหน่วยบริการและให้บุคคลดังกล่าวเป็นผู้ลงนามในฐานะพยาน ทั้งนี้ให้ผู้กู้และผู้ค้ำลงนามในทะเบียนค้ำเงินเชื่อทุกครั้ง โดยส่งสำเนาทะเบียนค้ำเงินเชื่อรายงานผลต่อสหกรณ์ทุกไตรมาส

4.23 การส่งเงินงวดชำระหนี้แก่สหกรณ์ทุกสัญญา จะต้องมียอดเงินงวดไม่ต่ำกว่างวดละ 500 บาท ยกเว้นเงินกู้สามัญ ATM ให้ส่งคืนตามหลักเกณฑ์

4.24 สหกรณ์ จะพิจารณาให้สิทธิในการปล่อยเงินกู้เป็นอันดับแรก สำหรับสมาชิกที่ปลอดภาระหนี้กับสหกรณ์หรือสถาบันการเงินอื่น

4.25 สมาชิกผู้กู้ซึ่งมีมูลหนี้สามัญทั่วไปที่เกิดก่อนหลักเกณฑ์นี้ใช้บังคับ และมีจำนวนเงินกู้ที่ทำสัญญาไว้เกินกว่า 3,000,000 บาท ต้องการใช้สิทธิยื่นคำร้องขอเงินกู้ ต้องมีการชำระหนี้ในสัญญาประเภทนี้มาแล้วไม่น้อยกว่า 12 งวด หรือส่งคืนเงินกู้สามัญไม่น้อยกว่า 6 งวด และต้องส่งชำระต้นเงินกู้มาแล้วไม่น้อยกว่า 50,000 บาท ทั้งนี้ ยอดเงินกู้ต้องไม่เกินกว่าวงเงินกู้เดิมที่เคยทำสัญญาไว้ก่อนหน้านี้

4.26 สหกรณ์จะใช้ระยะเวลาภายใน 10 วันทำการ นับแต่วันที่ยื่นคำขอกู้ นับแต่วันที่กลุ่มงานสินเชื่อได้รับคำขอกู้ เพื่อดำเนินการตรวจสอบสิทธิการกู้และอนุมัติเงินกู้ เว้นแต่มีเหตุขัดข้องตามความจำเป็น

4.27 เงื่อนไขเงินกู้พิเศษ

(1) ในกรณีที่สหกรณ์ได้อนุมัติให้สมาชิกกู้เงินแล้ว แต่สมาชิกปฏิเสธการรับเงินกู้หรือเกิดความบกพร่องของสมาชิกเอง สมาชิกจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่สหกรณ์ได้จ่ายจริงทั้งหมด

การดำเนินการทำนิติกรรมจำนองไม่แล้วเสร็จภายใน 1 วัน อันเนื่องมาจากสมาชิกนำที่ดินหลายแปลงต่างอำเภอเข้าร่วมจำนอง หรือการตรวจสอบหลักทรัพย์ต่างอำเภอของหน่วยบริการหรือเป็นข้อบกพร่องของสมาชิกเอง สมาชิกจะต้องเสียค่าดำเนินการในส่วนที่เพิ่มจนจะดำเนินการแล้วเสร็จ

(2) หากมีการประเมินสิ่งปลูกสร้าง ให้ทำการประเมินโดยผู้ประเมินที่สหกรณ์จัดหา ทั้งนี้ ให้สมาชิกเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเนื่องจากการประเมิน

(3) ค่าอากร ค่าธรรมเนียมต่างๆ ที่ทางราชการกำหนดให้สมาชิกผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย

(4) สิ่งปลูกสร้างที่นำมาจำนองเป็นประกันต้องทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันที่สหกรณ์จัดหาให้ โดยให้สมาชิกผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ทั้งนี้ผู้รับผลประโยชน์ คือสหกรณ์ เฉพาะส่วนที่เป็นหนี้ค้ำชำระ หากมีเงินเหลือสหกรณ์จะจ่ายคืนให้แก่สมาชิกหรือทายาทผู้รับผลประโยชน์ตามที่ระบุไว้

(5) ค่าใช้จ่ายที่พึงมีจากการประเมินหลักทรัพย์ การประกันอัคคีภัยและการประกันสินเชื่อซึ่งสมาชิกเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายจำนวนนี้จะให้ถือเป็นวงเงินกู้ก็ได้แต่ต้องไม่เกิน 4,000,000 บาท

ทั้งนี้ ให้เป็นดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการในการพิจารณาอนุมัติเงินกู้ทุกประเภทสัญญา

สมาชิกรายหนึ่งค้าประกันเงินกู้ประเภทนี้ได้ 2 สัญญา โดยบุคคลค้าประกันดังกล่าวต้องมีใช้ผู้ค้าประกันในสัญญาเงินกู้ประเภทใดประเภทหนึ่งของผู้กู้เป็นหลักประกันหนี้

สมาชิกจะเข้าเป็นผู้ค้าประกันสำหรับเงินกู้สามัญทั่วไปเกินกว่า 6 สัญญา ในเวลาเดียวกันไม่ได้ ซึ่งเมื่อรวมกับการค้าประกันในสัญญาอื่นตามหลักเกณฑ์ทุกหลักเกณฑ์แล้วต้องไม่เกิน 10 สัญญา

ทั้งนี้ ในการค้าประกันให้กับสมาชิกรายหนึ่ง สมาชิกผู้ค้าประกันต้องไม่เป็นคู่สมรสกัน

(4) เงินกู้สามัญโครงการที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด ให้ใช้หลักประกันที่กำหนดไว้ในหลักเกณฑ์ของโครงการแต่ละโครงการที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

5.3 เงินกู้พิเศษ ให้ใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งหรือรวมกัน ดังนี้

(1) อสังหาริมทรัพย์ อันปลอดจากภาระจำนองหรือภาระผูกพันในอสังหาริมทรัพย์มาจำนองเป็นประกันตามหลักเกณฑ์ที่สหกรณ์กำหนดโดยไม่เกินร้อยละเก้าสิบแห่งค่าของอสังหาริมทรัพย์นั้น

(2) หลักทรัพย์รัฐบาล ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรจําแนกเป็นประกันต้องไม่เกินร้อยละ 90 แห่งค่าของหลักทรัพย์นั้น

(3) กรณีซื้ออสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน หากหลักทรัพย์ดังกล่าวนั้น ตั้งอยู่นอกพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่ สหกรณ์สงวนสิทธิไม่รับจำนองเว้นแต่เป็นหลักทรัพย์ในสัญญาจำนองเดิมที่สหกรณ์เป็นผู้รับจำนองไว้แล้ว

(4) กรณีมีสิ่งปลูกสร้างนำมาเป็นหลักทรัพย์ค้าประกัน ให้ประเมินราคา ซึ่งกำหนดเป็นวงเงินกู้ตามสภาพหลักทรัพย์ที่ประเมิน โดยผู้ประเมินหลักทรัพย์ที่สหกรณ์จัดหา โดยกรณีที่สิ่งปลูกสร้างมีสภาพปานกลาง ให้ไม่เกิน 50%(สิ่งปลูกสร้างที่สร้างมาแล้ว 6 ปีขึ้นไป) สภาพดีให้ไม่เกิน 60%(สิ่งปลูกสร้างที่สร้างมาแล้ว 3-6ปี) และสภาพดีมากให้ไม่เกิน 70%(สิ่งปลูกสร้างที่สร้างมาแล้วไม่เกิน 3 ปี) ของราคาส่งปลูกสร้าง ดังนี้

(ก) สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะเป็นตึกคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้ตารางเมตรละ ไม่เกิน 7,500บาท

(ข) สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะเป็นครึ่งตึกครึ่งไม้ ให้ตารางเมตรละ ไม่เกิน 8,500บาท

(ค) สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะเป็นไม้ ให้ตารางเมตรละไม่เกิน 9,500บาท

(ง) สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะเป็นทาวนเฮ้าส์หรืออาคารพาณิชย์ ให้ตารางเมตรละไม่เกิน 7,000บาท

5.4 สมาชิกผู้กู้ต้องยินยอมเปิดเผยข้อมูลและตรวจสอบภาระหนี้ที่มีกับสถาบันการเงินหรือสหกรณ์อื่นในการประกอบการพิจารณาขอสินเชื่อ เพื่อมิให้สมาชิกก่อหนี้เกินความสามารถในการชำระหนี้ ทั้งนี้ หากมีค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบให้ผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าว

5.5 หากสมาชิกภาพของสมาชิกสิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใด สหกรณ์จะนำเงินตามมูลค่าหุ้นที่สมาชิกมีอยู่มาหักกลบลบหนี้ที่สมาชิกผูกพันต้องชำระหนี้แก่สหกรณ์ ตามลำดับสัญญาดังนี้

(1) สัญญาเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

(2) สัญญาเงินกู้สามัญทุนเรือนหุ้น

(3) หลังจากหักชำระหนี้ตามสัญญาตาม (1) และ (2) แล้วหากยังมีหนี้ภาระหนี้หลายสัญญา ก็ให้เฉลี่ยหุ้นหักชำระหนี้ตามสัดส่วนต่อไป

6. สมาชิกที่จะเข้าเป็นผู้ค้าประกันเงินกู้ จะต้อง

6.1 ไม่ตกเป็นลูกหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ หรือไม่เป็นลูกหนี้ผิดนัดหรือถูกฟ้องดำเนินคดี

6.2 หากผู้ค้าประกันรายใดได้ค้าประกันลูกหนี้(ผู้กู้)ที่ผิดนัดขาดส่งชำระหนี้จะถูกระงับสิทธิไม่ให้ค้าประกันสมาชิกรายใหม่ เว้นแต่ลูกหนี้(ผู้กู้)จะมีการชำระหนี้ให้เป็นปกติตามสัญญา

ทั้งนี้ ให้ใช้หลักเกณฑ์นี้ตั้งแต่วันที่ประกาศเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ วันที่ 29 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567

ลงชื่อ



(นายสุทัศน์ ประสาธน์สุวรรณ)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ครูเชียงใหม่ จำกัด